

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ  
СЛУШАНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ГОРОД  
БИРОБИДЖАН» ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

---

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

10.08.2023

О результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по проекту межевания территории линейного объекта автомобильная дорога, расположенная по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Советская, от пересечения с ул. Пушкина до дома № 41 по ул. Советская

Место проведения: каб. 304, г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22

Дата проведения: 10.08.2023

Время проведения: 14:30

Уполномоченный орган — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки, утвержденная постановлением главы мэрии муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 01.02.2008 № 267 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» (далее – комиссия) в составе:

Куликова — начальник отдела архитектуры и  
Олеся Юрьевна градостроительства мэрии города, заместитель  
председателя комиссии;

Пещерин — заместитель начальника отдела архитектуры и  
Виктор Константинович градостроительства мэрии города, секретарь  
комиссии.

Члены комиссии:

Дубровская — заместитель главы мэрии города – председатель  
Ирина Викторовна комитета по управлению муниципальным  
имуществом;

Потапов — заместитель начальника управления жилищно-  
Кирилл Павлович коммунального хозяйства мэрии города;

Головатая — главный специалист-эксперт отдела архитектуры  
Оксана Владимировна и градостроительства мэрии города.

Заинтересованные лица: отсутствовали

Настоящее заключение составлено о нижеследующем:

Проведены публичные слушания на основании обращения Комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города от

10.07.2023 № 11 по вопросу утверждения проекта межевания территории линейного объекта автомобильная дорога, расположенная по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Советская, от пересечения с ул. Пушкина до дома № 41 по ул. Советская.

Слушали:

Заместитель председателя комиссии Куликова О.Ю. сообщила присутствующим, что постановлением мэра города от 21.07.2023 № 15 «О назначении и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по проекту межевания территории» назначены публичные слушания и уполномоченным органом на проведение публичных слушаний назначена комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки, утвержденная постановлением главы мэрии МО «Город Биробиджан» ЕАО от 01.02.2008 № 267 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Комиссией с 24.07.2023 по 10.08.2023 года по адресу: г. Биробиджан, пр. 60-летия СССР, 22, каб. 304, была организована экспозиция. Заинтересованные в проведении публичных слушаний лица в соответствии с ч. 4 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации были заблаговременно оповещены.

В ходе слушаний участникам было разъяснено, что проект межевания состоит из текстовой и графической части.

Целью разработки проекта межевания является:

- формирования земельного участка из земель, находящихся в государственной (муниципальной) собственности.

Площадь образуемого земельного участка:

-ЗУ1 – 5108 кв.м.

Образуемый земельный участок расположен в границах г. Биробиджан.

Согласно Правил землепользования и застройки действие градостроительных регламентов не распространяются на земельные участки, предназначенные для размещения линейного объекта.

Составлен протокол № 14 заседания комиссии по проведению публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по проекту межевания территории линейного объекта автомобильная дорога, расположенная по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Советская, от пересечения с ул. Пушкина до дома № 41 по ул. Советская.

В комиссию возражений по проекту межевания территории линейного объекта автомобильная дорога, расположенная по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Советская, от пересечения с ул. Пушкина до дома № 41 по ул. Советская не поступало.

Проект межевания территории линейного объекта автомобильная дорога, расположенная по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Советская, от пересечения с ул. Пушкина до дома № 41 по ул. Советская, был выставлен на голосование.

Проголосовали «за» все участники публичных слушаний.

На основании результатов проведенных публичных слушаний комиссией сделаны следующие выводы:

1) Считать возможным утверждение проекта межевания территории линейного объекта автомобильная дорога, расположенная по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Советская, от пересечения с ул. Пушкина до дома № 41 по ул. Советская;

2) Направить результаты заседания комиссии мэру города для принятия окончательного решения;

3) Опубликовать данное заключение в «Муниципальной информационной газете», сетевом издании «ЭСМИГ» и разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства мэрии города,  
заместитель председателя комиссии

О.Ю. Куликова

Заместитель начальника  
отдела архитектуры и  
градостроительства мэрии города -  
секретарь комиссии

\_\_\_\_\_ В.К. Пещерин